

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания членов садоводческого
некоммерческого товарищества
«СВЯЗИСТ»

Дер. Халтурино, СНТ «Связист»

12 августа 2023 года

Форма проведения: очередное собрание членов СНТ «СВЯЗИСТ».
Место проведения: Московская область, Орехово-Зуевский р-н, д. Халтурино, СНТ «Связист».
Время начала собрания: 16 часов 00 минут.
Время окончания собрания: 18 часов 30 минут.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

В собрании участвовали 98 члена товарищества из 187. Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке.

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

Собрание провел председатель общего собрания Чарушкин Степан Владимирович.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение сметы СНТ «СВЯЗИСТ» на 2024 г.
2. Разное:
 - 2.1 Утверждение мер по должникам.
 - 2.2 Переизбрание члена ревизионной комиссии.
 - 2.3 Прочее.

Собрание открыл председатель общего собрания Чарушкин Степан Владимирович. Запись общего собрания в качестве секретаря провела Тесменицкая С.Г.

Рассмотрен вопрос № 1 повестки дня общего собрания:

По первому вопросу повестки дня общего собрания заслушали председателя СНТ Райкина Владимира Леонидовича об отчете по смете за 2022 год, об утверждении сметы на 2024 год и об установлении в соответствии со сметой членских взносов на 2024 год в зависимости от размера садового земельного участка члена Товарищества (п. 7.1. Устава СНТ).

Решение, вынесенное на голосование по первому вопросу повестки дня общего собрания:
Утвердить смету на 2024 год и установить членские взносы в соответствии с Уставом СНТ.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня общего собрания:
«ЗА» - 98, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Принятое решение по первому вопросу повестки дня общего собрания:
Утвердить смету на 2024 год и установить членские взносы в соответствии с Уставом СНТ.

По вопросу № 2 повестки дня общего собрания:

2.1. Выступил председатель товарищества Райкин В.Л. с предложением о мерах борьбы с неплательщиками взносов: поэтапно отключать от электричества, от водоснабжения, подавать иски, заявлять в суд. Оповещения должников будет проводиться путем размещения объявления на сайте, на информационной доске либо сообщением на телефон, вручением лично в руки, почтовым уведомлением. Было предложено отключить участок № 3 от водопровода, принадлежащего СНТ.

Результаты голосования по вопросу 2.1. повестки дня общего собрания:
«ЗА» - 98, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Принятое решение по вопросу 2.1. повестки дня общего собрания:
Утвердить решение о мерах борьбы с неплательщиками взносов, отключить участок № 3 от водоснабжения,

если имеющаяся задолженность по членским взносам не будет погашена до 31 августа 2023 года.

2.2. Выступил председатель товарищества Райкин В.Л. с предложением о переизбрании члена ревизионной комиссии: удовлетворить заявление Федоровой Любви Геннадьевны о выходе из ревизионной комиссии и назначить Лосеву Марину Вениаминовну.

Результаты голосования по вопросу 2.2. повестки дня общего собрания:
«ЗА» - 97, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Принятое решение по вопросу 2.2. повестки дня общего собрания:
Утвердить решение о назначить Лосеву Марину Вениаминовну членом ревизионной комиссии.

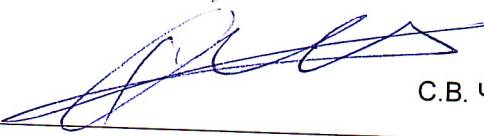
2.3. Выступил председатель товарищества Райкин В.Л. с заявленными претензиями владельца участка № 168 о плохом сливе трубы, которая выходит в основную канаву на улице Сиреневая, и при подъеме воды вода вытекает обратно на участка, так как труба выведена в канаву выше уровня земли участков и происходит затопление. Было поставлено на голосование решение по устранению проблемы.

Результаты голосования по вопросу 2.3. повестки дня общего собрания:
«ЗА» - 1, «ПРОТИВ» - 97, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Принятое решение по вопросу 2.3. повестки дня общего собрания:
Создать комиссию по решению проблемы со сливной трубой.

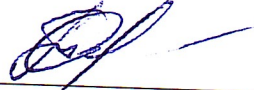
Решения, принятые общим собранием, а также результаты голосования по ним оглашались на общем собрании. Председатель общего собрания сообщил, что лица, принявшие участие в общем собрании и зарегистрированные для участия в общем собрании, проголосовали, все вопросы повестки дня общего собрания рассмотрены, решения по ним оглашены, и объявил общее собрание закрытым.

Председатель общего собрания:



С.В. Чарушкин

Секретарь общего собрания:



С.Г. Тесменицкая